SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

FECHA ELABORACIÓN	9	5	2025	INFORME No.	12	SEMANA No.	12	PERIODO	5	5	AL	11	5

TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA	NÚMERO DE CONTRATO	NTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1751-2
CONTRATISTA	PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT	900535486
OBJETO CONTRACTIAL	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA DE LA EJECUCION DE OBRAS DE VIVIENDA NUEVA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETAIRA DISTRITAL DEL HABITAT"		

TIPO DE CONTRATO	OBRA	NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL SDHT RURAL	NIT	901900929
OBJETO CONTRACTIAL	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT".		

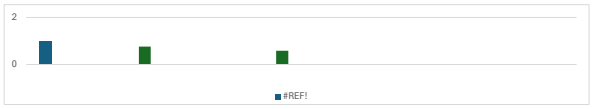
DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS DE INTERVENTORÍA Y OBRA

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	30/12/2024	FECHA FIRMA DEL CONTRATO	30/12/2024
FECHA FIRMA ACTA DE INICIO	10/02/2025	FECHA FIRMA ACTA DE INICIO	10/02/2025
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES	PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	9/06/2025	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	9/06/2025
PLAZO FINAL	9/06/2025	PLAZO FINAL	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	N/A
PRÓRROGAS	N/A	PRÓRROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A	SUSPENSIONES	N/A
MODIFICACIONES	N/A	MODIFICACIONES	N/A
VALOR INICIAL	$ 811.064.598,00	VALOR INICIAL	$ 161.835.433,38
ADICIONES	$ -	ADICIONES	$ -
VALOR FINAL	$ 811.064.598,00	VALOR FINAL	$ 161.835.433,38

INDICADORES DE AVANCE DEL PROYECTO CON CORTE SEMANAL

GENERAL

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTO SEMANAL	RETRASO
17,67%	76,15%	58,48%	0%

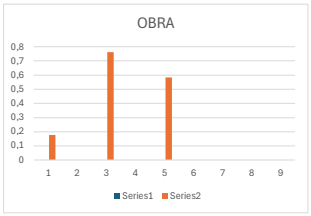


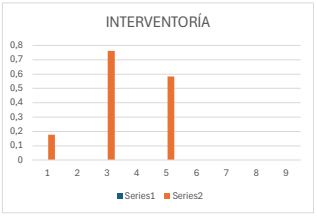
AVANCE FINANCIERO OBRA

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTADO SEMANAL	RETRASO
17,67%	76,15%	58,48%	0%

AVANCE FINANCIERO INTERVENTORÍA

PROGRAMADO	EJECUTADO	ADELANTADO SEMANAL	RETRASO
17,67%	76,15%	58,48%	0,00%

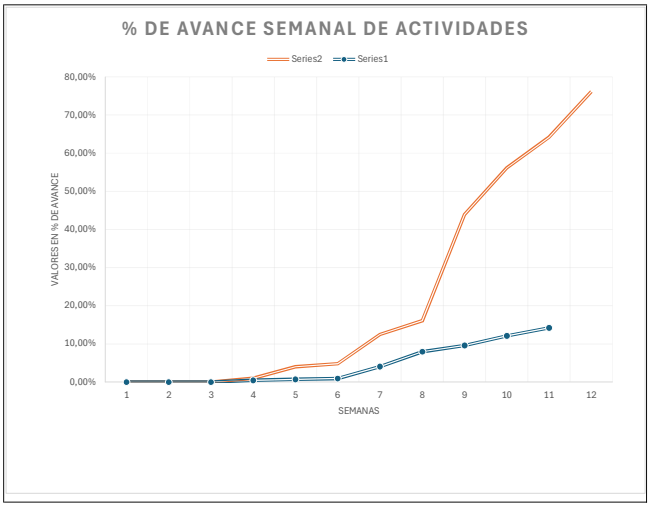




EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	64,16%	14,21%	49,95%
Durante la Semana	11,99%	3,46%	8,53%
Actual Acumulado	76,15%	17,67%	58,48%

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Programada semana 12	3,46%	17,67%
Valor de la Obra Programada	$ 5.599.505,99	$ 28.596.321,08

EJECUCIÓN	SEMAMA	ACUMULADO
Obra Ejecutada semana 12	11,99%	76,15%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 19.404.068,46	$ 123.237.682,52



PRAN CONSTRUCCIONES SAS

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

UT SDHT RURAL

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - CONTROL DE PROGRAMACIÓN

No.	Actividad	FECHA PROGRAMADA	FECHA DE CUMPLIMIENTO	DIAS DE ATRASO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
	ETAPA 1 - PRE- CONTRUCCIÓN						
1	INICIO ETAPA	10/02/2025	10/02/2025	0,00	100%	100%	0%
2	ENTREGABLE PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	20/02/2025	12/02/2025	-8,00	100%	100%	0%
3	ENTREGABLE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	24/02/2025	12/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
4	ENTREGABLE PLAN DE CALIDAD	24/02/2025	12/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
5	VISITAS DE RECONOCIMIENTO	15/02/2025	12/02/2025	-3,00	100%	100%	0%
6	INFOME DE VISITA CON REGISTRO FOTOGRAFICO	20/02/2025	12/02/2025	-8,00	100%	100%	0%
7	ENTREGABLE ARQUITECTONICO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
8	ENTREGABLE ESTRUCTURA	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
9	ENTREGABLE HIDROSANITARIO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
10	ENTREGABLE ELECTRICO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	0%
11	ENTREGABLE GEOTECNIA	1/03/2025	27/02/2025	-2,00	100%	100%	0%
12	ENTREGABLE PRESUPUESTO Y MEMORIAS	6/03/2025	27/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
13	ENTREGABLE PLANO DE IMPLANTACION VIVIENDAS	6/03/2025	27/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
14	ENTREGA INFORMES DE VALIDACION	3/03/2025	24/02/2025	-7,00	100%	100%	0%
	ETAPA 2 FASE CONSTRUCCIÓN						
1	INICIO ETAPA 2	11/03/2025	11/03/2025	0,00	100%	100%	0%
2	COMPRAS Y LOGÍSTICA PARA INICIO	12/03/2025	12/03/2025	0,00	100%	100%	0%
3	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	20/03/2025	0,00	19,27%	99,72%	80,45%
4	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	20/03/2025	0,00	19,27%	99,73%	80,46%
5	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	20/03/2025	0,00	19,27%	93,79%	74,52%
6	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	20/03/2025	0,00	19,27%	97,64%	78,37%
7	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	20/03/2025	0,00	19,27%	41,57%	22,30%
8	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	20/03/2025	0,00	19,27%	70,26%	50,99%
9	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	5/04/2025	0,00	12,87%	54,32%	41,45%
10	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	5/04/2025	5/04/2025	0,00	12,87%	52,45%	39,58%
11	APROBACIÓN DOCUMENTAL Y CIERRA ETAPA	9/06/2025					
12	ACTA DE FINALIZACIÓN	10/06/2025					

VIVIENDAS

FRENTES EN EJECUCION ACUMULADAS				FRENTES EN EJECUCIONSEMANA					
TOTAL VIVIENDAS	PROGRAMADO	EJECUTADAS	ATRASO	PROGRAMADO	%	EJECUTADO	%	RETRASO	%
8	17,67%	76,15%	58%	NA	NA	NA	NA	NA	NA

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	FECHA DE INICIO	OBSERVACIONES TÉCNICAS
2202010108VN001	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina enchapado y la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario. Además, cuenta con toda la carpintería metálica instalada y enchape de piso tanto en la cocina como en el baño así como enchape de muros de cocina, ducha y lavamanos. Aparatos sanitarios instalados.
2202010108VN002	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina enchapado y la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario. Además, cuenta con toda la carpintería metálica instalada al igual que los aparatos sanitarios
2301090519VN002	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería completamente ejecutada, incluyendo columnas, placa de contrapiso y vigas de amarre ya fundidas. Se han ejecutado los dinteles sobre las puertas de las habitaciones y se realizó la instalación de la carpintería metálica y del sistema eléctrico e hidrosanitario. Se ha realizado la instalación de la cubierta, cableado eléctrico, enchape de muros de lavamanos, cocina y cabina de ducha, enchape de piso de cocina y baño, instalación sistema de pozo séptico.
2301090519VN001	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería completamente ejecutada, incluyendo columnas, vigas de amarre, vigas cinta, placa de contrapiso y placa tanque ya fundidas. Se ha instalado la carpintería metálica, así como la estructura metálica de cubierta con teja termoacústica. En el interior, se evidencia la construcción del mesón de cocina enchapado, paredes de ducha y lavamanos enchapadas, la instalación del sistema eléctrico e hidrosanitario y tanto el piso de la cocina como del baño ya cuenta con enchape instalado. De igual forma, ya se instaló el sistema de pozo séptico.
2301100616VN002	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de desarrollo de mampostería, se han fundido columnas y vigas corona. Se han ejecutado los dinteles sobre las puertas de las habitaciones.
2301231317VN001	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería completamente ejecutada y las columnas ya fundidas. Se han fundido las vigas de amarre y las vigas cinta También se observa la ejecución de dinteles sobre las puertas de las habitaciones y la instalación de la carpintería metálica. Asi como, la instalación de las correas metálicas para soporte de cubierta.
2301291682VN001	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería en ejecución, con los muros levantados en bloque; además, se han fundido las columnas y vigas corona
2201291662VN001	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	5/04/2025	La vivienda se encuentra en etapa de mampostería en ejecución, con los muros levantados en bloque y cuenta con columas y vigas de amarre fundidas

REGISTRO FOTOGRAFICO - DE AVANCES DE LA SEMANA

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA





OBSERVACIONES GENERALES	NO APLICA

EJECUCIÓN

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	FECHA DE VALIDACIÓN	FECHA DE APERTURA	FECHA INICIO DE OBRAS	% DE AVANCE
2202010108VN001	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	99,72%
2202010108VN002	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	99,73%
2301090519VN002	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	93,79%
2301090519VN001	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	97,64%
2301100616VN002	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	41,57%
2301231317VN001	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	10/02/2024	11/02/2024	20/03/2025	70,26%
2301291682VN001	VIVIENDA LILIANA ROMERO	10/02/2024	11/02/2024	5/04/2025	54,32%
2201291662VN001	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	10/02/2024	11/02/2024	5/04/2025	52,45%

REGISTRO FOTOGRAFICO - EJECUCIONES

OBSERVACIONES GENERALES	NA

ENTREGAS

ENTREGAS ACUMULADAS					ENTREGAS DE LA SEMANA					
TOTAL VIVIENDAS	PROGRAMADO	EJECUTADAS	RETRASO		PROGRAMADO	%	EJECUTADO	%	RETRASO	%
0	NA	NA	NA		NA	NA	NA	NA	NA	NA

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	FECHA DE INICIO	OBSERVACIONES TÉCNICAS
2202010108VN001	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	NA
2202010108VN002	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	NA
2301090519VN002	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	NA
2301090519VN001	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	NA
2301100616VN002	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	NA
2301231317VN001	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	NA
2301291682VN001	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	NA
2201291662VN001	VIVIENDA DIANA GUTIERREZ	5/04/2025	NA

REGISTRO FOTOGRADICO - ENTREGAS REALIZADAS

NO APLICA, Teniendo en cuenta que al dia de hoy aun no se han realizado entregas de viviendas.

OBSERVACIONES GENERALES	NA

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

RESUMEN DE ACTIVIDADES

TECNICO

Actividades de obra:

- Levantamiento de muros:
Se verificó que la ejecución de esta actividad se realizara de acuerdo a la distribución de espacios implementados en el diseño arquitectónico.

- Armado de acero y fundida de vigas Cuchilla:
Se comprobó que el figurado y amarre del acero de refuerzo se realizara asegurando su cumplimiento con las especificaciones técnicas y los planos estructurales del proyecto. Al igual que los otros elementos en concreto, se controló que se tomaran muestras para luego ser remitidas a laboratorio y efectuar los respectivos ensayos de resistencia a la compresión que permitan garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

- Fundida de vigas cinta para cubierta:
En el desarrollo de esta actividad se verificó que la instalación del acero de refuerzo se realizara de acuerdo a los diámetros y separaciones especificados en el diseño estructural. De igual forma, se constató que en la fundida de las vigas se empleara una mezcla de concreto en las proporciones adecuadas que garanticen su resistencia a la compresión así como se validó la toma de muestras de los cilindros de concreto para realizar los respectivos ensayos de laboratorio.

- Instalación de puertas y pintura:
Se validó que la instalación de las mismas se realizara conforme a la ubicación y materiales establecidos en los planos de diseño y especificaciones. Además, se aseguró que la pintura cumpliera con la calidad y tipo especificado.

Instalación de red eléctrica:
Se realizó la supervisión de la instalación del cableado eléctrico y se validó la instalación de los respectivos tomacorrientes, interruptores y rosetas en cada uno de los espacios de la vivienda.

- Enchape de muros y pisos:
Se verificó la correcta instalación asegurando una adecuada nivelación y alineación, así como el empleo de baldosa de buena calidad y libres de roturas, grietas o manchas.

- Supervisión General:

Se realizó la supervisión integra de cada una de las actividades mencionadas, con el objetivo de verificar su correcta ejecución y asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad y seguridad establecidos para la obr**a.**

AMBIENTAL Y SST

Con respecto a los procedimientos de seguridad y salud en el trabajo, las labores se ejecutaron normalmente sin condiciones inseguras reportadas o actos inseguros por parte de los trabajadores. Tambien el uso de overoles y EPP fue pertinente teniendo en cuenta los posibles riesgos.

INFORME SEMANAL AMBIENTAL – RESUMEN DE ACTIVIDADES

Seguimiento a la gestión de residuos en el frente de obra Santo Domingo:
Se realizan jornada de manejo de residuos por medio de la recolección de los residuos que se encuentran en las áreas de cada uno de los frentes de trabajo separando y recolectando los residuos de bolsas de cemento, escombros y tierras que puedan encontrarse en las áreas de trabajo y almacenándonos de tal forma que se separen y se acumulen manteniéndose en un lugar adecuado mientras se realiza su adecuada disposición, de manera paralela a esto se realiza inspección del orden y aseo y en los frentes de trabajo procurando que se mantengan los sitios de trabajo en condiciones adecuadas y que no vayan a generar ninguna afectación futura al medio ambiente.

Atención a observaciones emitidas por la interventoría:
Se dio respuesta y seguimiento a las observaciones formuladas en el informe técnico presentado por la interventoría, atendiendo los requerimientos de la entidad para la mejora continua en el desempeño ambiental del proyecto.

Participación en el comité de seguimiento semanal:
Se asistió a la reunión técnica semanal, en la cual se abordaron aspectos ambientales críticos del proyecto, permitiendo la articulación interinstitucional y la planificación de acciones correctivas y preventivas.

Seguimiento ambiental a actividades de obra en frentes de Usme:
Se llevó a cabo monitoreo en campo a las labores ejecutadas en los frentes de trabajo Usme – Yolima Fandiño y Usme – Gloria Fandiño, con énfasis en el cumplimiento de las medidas de mitigación ambiental y manejo adecuado de recursos naturales.

Requerimiento de acciones de mejora al contratista:
Se solicitó formalmente al contratista la implementación de acciones correctivas orientadas al fortalecimiento del manejo de residuos de obra, conforme a los lineamientos técnicos establecidos.

Solicitud de documentación ambiental:
Se requirió al contratista allegar los certificados y soportes que acrediten la procedencia legal y ambientalmente responsable de los materiales utilizados en obra, conforme a lo dispuesto en la normativa ambiental vigente..

SOCIAL

1. Desde el componente social se realizó gestión, convocatoria de beneficiarios y acompañamiento en el desarrollo de la reunión de atención y aclaración de inquietudes de las beneficiarias y/o personas autorizadas y acompañantes frente a la dinámica y ejecución del proyecto de vivienda nueva, sesión liderada por la entidad. En este encuentro, se genera una (1) PQRSD por parte de la beneficiaria Angie Liseth Peñaloza respecto al acuerdo económico de alimentación del personal de obra, al respecto el contratista realizará proceso respectivo de atención y cierre de requerimiento. Así mismo, esta reunión soporta la atención presencial en el territorio de Sumapaz de esta semana. Se hace visita de seguimiento de atención en las viviendas en ejecución de la localidad de Usme



ADMINISTRATIVO

1). Participacion activa en comites de seguimiento de obra:
Se participó activamente en el comité de seguimiento del proyecto, el cual trato sobre la importancia crucial para el control y la supervisión del avance de la obra.
- **1.** Reunion con la JAL día 6 de mayo del 2025. el cual se realizo en campo
2. Comite dia 7 de mayo del 2025. EL comite se realizo en la oficina del apoyo a la supervision.
3. Comite dia 9 de mayo del 2025, virtual.
- Avance fisico y financiero del proyecto, comparando los resultados obtenidos con el cronograma y el presupuesto aprobados.
- Identificación y análisis de posibles dificultades técnicas, logísticas y administrativas que pudieran afectar la ejecución de la obra.
- Evaluación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, normativas y planos del proyecto.
- Seguimiento de las acciones correctivas y preventivas implementadas para solucionar los problemas detectados.
- Establecimiento de acuerdos y compromisos claros y precisos para cada una de las partes involucradas.
- Se elaboraron actas detalladas de cada comité, donde se registraron los temas tratados, los acuerdos alcanzados, los compromisos asumidos y las acciones a seguir por cada una de las partes. Estas actas constituyen un registro documental fundamental para el seguimiento y control del proyecto.

OBSERVACIONES ADICIONALES

Se realizo visita por parte de la interventoria a los frentes de trabajo ubicados en usme el dia 5 de mayo del 2025 y ls frentes de trabajo ubicados en Sumapaz se visitaron el dia 6 de mayo. Durante la presente semana, estos fueron los dias en los cuales se realizo recorrido de obra, en donde se evidencia una buena ejecucion de las actividades al interior de los frentes de trabajo y un avance acorde a lo programado, se encuentran proximas a entregas 4 viviendas por lo que se plantea reunion de visita, verificacion y ajuste de las mismas el dia 12 de mayo del 2025.

PRAN CONSTRUCCIONES SAS

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROYECTO - SUBDIRECCIÒN DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

UT SDHT RURAL

PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA - PLANES DE MEJORA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	OBSERVACIÓN	FECHA
Actualmente, durante la ejecucion del proyecto no se han presentado problemas ni ANS hacia el contratista. El contrato se encuentra en adecuada ejecucion.	RICARDO POVEDA	NO APLICA	3/05/2025

PERSONAL EN OBRA

PERSONAL OPERATIVO INTERVENTORÍA		PERSONAL DE OBRA		ESTADO DE EQUIPOS EN OBRA			REPORTE DEL CLIMA	
CARGO	CANT.	CARGO	CANT.	EQUIPO / MAQUINARÍA	CANT.	UBICACIÓN	DIA	ESTADO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	DIRECTOR DE OBRA	1				LUNES	S
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	2	RESIDENTE DE OBRA	2				MARTES	L
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	ESPECIALISTA GEOTECNIA	1				MIÉRCOLES	L
GEOTECNISTA	1	ESPECIALISTA ESTRUCTURAS	1				JUEVES	L
ESPECIALISTA ELECTRICA	1	PROFESIONAL ELECTRICO	1				VIERNES	L
INGENIERO AMBIENTAL	1	PROFESIONAL HIDROSANITARIO	1				SÁBADO	L
ESPECIALISTA HIDROSANITARIA	1	PROFESIONAL SOCIAL	1				DOMINGO	L
TRABAJADORA SOCIAL	1	PROFESIONAL SST	1					
PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL AMBIENTAL	1				**ESTADO**	
							LLUVIOSO (L)	
							NUBLADO (N)	
							SOLEADO (S)	
TOTAL DE PERSONAL	**10**	**TOTAL DE PERSONAL**	**10**	**OTAL DE MAQUINARIA / EQUIP**	**0**			

ACTIVIDADES PROGRAMADAS A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

FECHA DELCOMPROMISO	COMPROMISO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
7/05/2025	**Cambio de profesional del área ambiental y social de la interventoría**	INTERVENTORIA	

INFORME MENSUAL 3

FECHA	TIPO	No. RADICADO	DIRIGIDO A	ASUNTO	OBSERVACIÓN

CORRESPONDENCIA SALIDA

FECHA	TIPO	No. RADICADO	DIRIGIDO A	ASUNTO	OBSERVACIÓN
9/05/2025	COMUNICADO	CGPR-SDHT-INT-099-2025	SECRETARIA DE HABITAT	INFORME SEMANA 11	NA

ACTAS DE REUNIÓN

FECHA	TIPO	ASUNTO	FECHA	TIPO	ASUNTO
7/05/2025	**ACTA**	**ACTA DE COMITÉ**	7/05/2025		**REMISIÓN ACTA DE COMITÉ - 7 DE MAYO DE 2025**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

OBSERVACIONES

Durante la presente semana no se presetanron inconvenientes que afecten la correcta ejecucion de la obra

RECOMENDACIONES

NO APLICA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

PROFESIONAL SOCIAL

PROFESIONAL AMBIENTAL

PROFESIONAL SST

EJECUCIÓN					
EXPEDIENTE	**BENEFICIARIO**	**FECHA DE VALIDACIÓN**	**FECHA DE APERTURA**	**FECHA INICIO DE OBRAS**	**% DE AVANCE**
2202010108VN001	**VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**99,72%**
2202010108VN002	**VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**99,73%**
2301090519VN002	**VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**93,79%**
2301090519VN001	**VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**97,64%**
2301100616VN002	**VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**41,57%**
2301231317VN001	**VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**20/03/2025**	**70,26%**
2301291682VN001	**VIVIENDA LILIANA ROMERO**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**5/04/2025**	**54,32%**
2201291662VN001	**VIVIENDA DIANA GUTIERREZ**	**10/02/2024**	**11/02/2024**	**5/04/2025**	**52,45%**
REGISTRO FOTOGRAFICO - EJECUCIONES					
 Vereda La Unión - Diana Gutierrez		  Vereda La Unión - Liliana Romero		 Vereda Santo Domingo - Angie Peñaloza	
Actividades realizadas frente 1 : mampostería para apoyo de cubierta, instalación de acero de vigas cinta y fundida en concreto		Actividades realizadas frente 2 : mampostería para apoyo de cubierta, instalación de acero de vigas cinta y fundida en concreto		Actividades realizadas frente 3 : mampostería para apoyo de cubierta, instalación de acero de vigas cinta y fundida en concreto, instalación de correas metálicas para soporte de cubierta	
   Vereda Las Animas - Elizabeth Díaz		   Vereda Las Animas - Amanda Díaz		 Vereda Las Auras - Stella Palacios	
Actividades realizadas frente 4 : instalación de aparatos sanitarios, fundida de tapas para sistema de pozo séptico, instalación tanque de almacenamiento de agua		Actividades realizadas frente 5: instalación de cubierta, cableado eléctrico, enchape de muros de lavamanos, cocina y cabina de ducha, enchape de piso de cocina y baño, instalación sistema de pozo séptico, instalación tanque de almacenamiento de agua		Actividades realizadas frente 6 : fundida en concreto de vigas corona, fundida de dinteles sobre puertas	
   V		  Vereda Olarte - Gloria Fandiño			
Actividades realizadas frente 7 : enchape de piso de cocina, enchape de piso de baño, pintura de ventanas, pintura de puertas metálicas y de correas de soporte de cubierta, instalación de aparatos sanitarios, instalación de tomas, rosetas e interruptores, instalación de sistema de pozo séptico, instalación de aparatos sanitarios		Actividades realizadas frente 8 : instalación de aparatos sanitarios, instalación de tanque de almacenamiento de agua, instalación de sistema de pozo séptico.			
OBSERVACIONES GENERALES	En términos generales todos los frentes de obra se desarrollan con normalidad y no se ha generado ninguna eventualidad que ocasione atrasos en el cronograma				
Atraso:					